



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 409**

6 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στη θέση Παραλία Ραχών του Δήμου Εχιναίων Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του άρθρου 9 του α.ν. 2344/1940 (ΦΕΚ 154 Α) «περί αιγιαλού και παραλαίας», όπως ισχύουν.

2.- Το υπ' αριθμ. 3867/6.2.1995 έγγραφο της ΤΥΔΚ Ν.Φθιώτιδος, με το οποίο ζητήθηκε η παραχώρηση της χρήσης αιγιαλού στη θέση Παραλία Ραχών για την κατασκευή του έργου «Ανάπλαση τμήματος παραλίας Ραχών».

3.- Την υπ' αριθμ. Φ.121/169/1.2.1996 (ΦΕΚ 136, τ.Δ΄/16.2.1996) απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Φθιώτιδος, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση Παραλία Ραχών Νομού Φθιώτιδας.

4.- Το υπ' αριθμ. 1469/23.7.1996 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας, με το οποίο εισηγείται την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος για την εκτέλεση των έργων ανάπλασης της παραλίας Ραχών Φθιώτιδας.

5.- Τα υπ' αριθμ. 542/797/93/Σ.1525/13.10.1993 και 542/1105/95/Σ.1204/ 4.10.1995 έγγραφα της Δ/νσης Α2 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ).

6.- Το υπ' αριθμ. 919.32456/9/95/Σ.982/28.8.1995 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

7.- Την υπ' αριθμ. 1513/19.9.1995 απόφαση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος, περί προέγκρισης χωροθέτησης του έργου «Ανάπλαση τμήματος παραλίας Ραχών», Ν.Φθιώτιδας.

8.- Την υπ' αριθμ. 7231/9.12.1999 απόφαση του Τμήματος Προστασίας Περιβάλλοντος, της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, περί ανανέωσης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων, για την κατασκευή του έργου ανάπλασης παραλίας Ραχών.

9.- Το υπ' αριθμ. 3117.1/40/96/11.12.1996 έγγραφο της Λιμενικής Αστυνομίας του Υ/Χ Στυλίδας, του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

10.- Το υπ' αριθμ. 164/12.6.1995 έγγραφο του Τμήματος Αλιείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

11.- Το υπ' αριθμ. 470/2.3.1995 έγγραφο της ΙΔ΄ Εφορείας Προιστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

12.- Το υπ' αριθμ. 1052/26.9.1995 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

13.- Το υπ' αριθμ. 500695/12.3.1996 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ).

14.- Το υπ' αριθμ. 3466/31.3.2000 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Δημ. Υγιεινής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

15.- Το από 7.3.1995 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδας, με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της για την ανάπλαση τμήματος της παραλίας Ραχών.

16.- Το από 25.4.1996 πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Νομού Φθιώτιδας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της παραχώρησης χρήσεως του αιγιαλού για την εκτέλεση του αιτούμενου έργου.

17.- Την υπ' αριθμ. Φ.128/1102/10.6.1996 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Δ/ντή Φθιώτιδας, με την ο-

ποία παραχωρήθηκε στην Κοινότητα Ραχών το δικαίωμα χρήσης τμήματος αιγιαλού για την εκτέλεση του έργου ανάπλασης παραλίας Ραχών, το οποίο εμπεριέχει προσχώσεις.

18.- Την υπ' αριθμ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571 τ.Β΄/21.4.2000) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς.

Με πράταση του Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνεται η από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης τριών χιλιάδων και εξήντα έξι τετραγωνικών μέτρων (3.066 τ.μ.) στην περιοχή Ραχών Δήμου Εχιναίων του Νομού Φθιώτιδας, όπως αυτή εικονίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,43,Α και Ξ,Ο,Π, Ρ,Σ,Τ,Ξ στο από Νοέμβριο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό μηχανικό Βαγγέλη Κακκαβή και θεωρήθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Παναγιώτη Ευμορφόπουλο.

Κατά την πρόσχωση και μετά από αυτή να τηρηθούν όλοι οι όροι που έχουν τεθεί με τα έγγραφα 542/797/93/Σ.1525/13.10.1993 και 542/1105/95/Σ.1204/ 4.10.1995 της Δ/νσης Α2 του ΓΕΝ, 919.32456/9/95/Σ.982/ 28.8.1995 της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, 1513/19.9.1995 απόφαση της Δ/νσης Περιβάλλοντος, και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος, 7231/9.12.1999 απόφαση του Τμήματος Προστασίας Περιβάλλοντος, της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, 3117.1/40/96/ 11.12.1996 του ΥΕΝ 164/12.6.1995 του Τμήματος Αλιείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, 470/2.3.1995 της ΙΔ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων και 1052/26.9.1995 της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 500695/12.3.1996 του ΕΟΤ, 3466/31.3.2000 της Δ/νσης Υγείας - Δημ.Υγιεινής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, το από 7.3.1995 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδας, το από 25.4.1996 πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Νομού Φθιώτιδας και Φ. 128/1102/ 10.6.1996 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Δ/ντή Φθιώτιδας περί παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού για την εκτέλεση του έργου.

Τα έργα να παραμείνουν κοινόχρηστα χωρίς να δημιουργηθεί κανένα εμπράγματο δικαίωμα για οιονδήποτε.

Τα βυθοκορήματα από τις εκσκαφές να απορριφθούν σε βάθη άνω των 50 μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται 1,5 ναυτικά μίλια Ανατολικά της Άκρας Κνημίδας.

Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών, προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.

Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια των έργων θα είναι μεγαλύτερα από εκείνα στις θέσεις παραβολής των σκαφών στα κρηπιδώματα.

Να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση δικτύων, πυροσβέσεως, ηλεκτροφωτισμού κ.λπ.

Να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί οροι που τίθενται και εγκρίνονται με την υπ' αριθμ. 7231/9.12.1999 απόφαση που εκδόθηκε από το Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας και συγκεκριμένα:

Οι επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις αερίων αναφέρονται στις ΠΥΣ 99/10.7.87 (ΦΕΚ 135/Α/28.7.87 και ΠΥΣ 25/18.3.88 ΦΕΚ 52/Α/22.3.88).

Για τα υγρά απόβλητα ισχύουν οι σχετικές Νομαρχιακές Αποφάσεις.

Όσον αφορά στο θόρυβο, το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο αναφέρεται στην Υπ. Απ. 17252/20.9.92 (ΦΕΚ 395/Β/ 19.6.92), ενώ για τις εργασίες κατασκευής ισχύουν τα προβλεπόμενα απότις Υπουργικές Αποφάσεις:

α) 2640/270/ΦΕΚ 689/Β/18.8.78
β) 56206/1613/ΦΕΚ 570/Β/9.9.86
γ) 69001/1921/ΦΕΚ 751/Β/18.8.88
δ) 765/ΦΕΚ 81/Β/21.2.91

Κατά τις διαδικασίες δημοπράτησης, επίβλεψης, παραλαβής, να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον ανάδοχο στο μέρος που τον αφορούν και η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικά καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή - λειτουργία του έργου θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις, συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επί μέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις.

Στο αντικείμενο εργολαβίας για την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών να συμπεριληφθούν υποχρεωτικά οι εργασίες φύτευσης καθώς και η υποχρέωση του αναδόχου για τη συντήρηση των φυτικών ειδών για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 2 χρόνων.

Πριν την έναρξη κατασκευής του έργου να ειδοποιηθεί εγγράφως η αρχαιολογική υπηρεσία.

Απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου υλικά μπορούν να εξασφαλισθούν από νομίμως λειτουργούντα λατομεία ή λατομεία λατομικών περιοχών.

Η απόθεση των ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφής να γίνει σε θέσεις που δεν επηρεάζουν την επιφανειακή ροή των υδάτων, που δε θα είναι δασικές και θα απέχουν τουλάχιστον 250 μέτρα από όρια οικισμού, κτίσματα, νεκροταφεία. Σε κάθε περίπτωση να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή παράσυρσης των αποτιθεμένων υλικών από βροχοπτώσεις.

Να γίνεται συστηματική διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων, υλικών κ.λπ. προκειμένου να περιορίζεται η σκόνη κατά την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών.

Κάθε είδους σκουπίδια, άχρηστα υλικά, παλαιά ανταλλακτικά και μηχανήματα, λάδια κ.λ.π. να συλλέγονται και να απομακρύνονται από το χώρο του έργου, η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Απαγορεύεται η κάθε είδους μορφή καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κ.λ.π.) στην περιοχή του έργου.

Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα, κ.λ.π. Ομοίως απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους. Η διαχείριση των χρησιμοποιουμένων ορυκτελαίων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 71560/3053/1985 (ΦΕΚ 665/Β/1985) συγκεντρούμενα προσωρινά σε δεξαμενή συνολικής χωρητικότητας τουλαχιστον 0,5m3.

Απαγορεύεται η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς τα αναγκαία πιστοποιητικά τύπου ΕΟΚ περί θορύβου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παραπάνω παράγραφο.

Μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία των εργοταξίων ορίζονται τα 65bB.

Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να εξασφαλίζεται η ομαλή επικοινωνία των κατοικημένων περιοχών από τις αναγκαίες εργασίες εκσκαφής κ.λ.π.

Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά την κατασκευή, για την αντιμετώπιση και καταστολή τυχόν πυρκαγιάς από τη λειτουργία των μηχανημάτων. Ο τρόπος οργάνωσης της αντιπυρικής προστασίας να ελεγχθεί και να εγκριθεί από επιβλέπουσα υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

Να γίνει φύτευση όλων των επιφανειών που επιδέχονται βλάστηση. Οι εργασίες φύτευσης να αρχίζουν σε κάθε τμήμα του έργου στο οποίο έχουν διαμορφωθεί οι τελικές επιφάνειες.

Μέχρι 31 Ιανουαρίου κάθε χρόνου, να υποβάλεται στο Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας δελτίο, στο οποίο να αναφέρονται:

Η πορεία κατασκευής του έργου, τμήματα του έργου που έχουν παραληφθεί, εργολαβίες που έχουν εγκατασταθεί, άδειες και εγκρίσεις που έχουν δοθεί σύμφωνα με τους όρους της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, μελέτες που ανατέθηκαν, δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για έργα προστασίας περιβάλλοντος, προβλήματα που ανέκυψαν, απρόβλεπτες καταστάσεις και κάθε πληροφορία που θα μπορούσε να αποβεί χρήσιμη για τον περιορισμό τυχόν δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

Αλλαγή βασικών χαρακτηριστικών του έργου όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, με τους όρους και περιορισμούς της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, είναι δυνατή μόνο εφ' όσον δεν επέρχονται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις ως προς τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και μετά από έγκριση από το Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

Οι προαναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν ως 31.12.2003 με την προϋπόθεση ότι αυτοί θα εκτελούνται με ακρίβεια.

Μετά την ημερομηνία αυτή ο κύριος του έργου οφείλει να εφοδιασθεί με νέα έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Κάθε όρος της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων δύναται να τροποποιηθεί εφ' όσον από την κατασκευή και λειτουργία του έργου προκύπτει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον. Η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων να βρίσκεται στα γραφεία της ΤΥΔΚ και να επιδεικνύεται σεκάθε αρμόδιο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η μη τήρηση των όρων της απόφασης έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων ή η καθ' υπέρβασή τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας την επιβολή στους υπευθύνους των προβλεπόμενων στις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86 περί προστασίας του περιβάλλοντος.

Κατά την εκτέλεση του έργου η ανάδοχος κοινοπραξία να συμμορφώνεται απροφάσιστα με τις εντολές και οδηγίες της Λιμενικής Αστυνομίας και να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή α) πάσης φύσεως ατυχήματος και β) ρύπανσης του θαλασσίου περιβάλλοντος.

Απαγορεύεται η απόρριψη μπάζων ή άλλων υλικών που θα αυξήσουν τα αιωρούμενα στο νερό, καθώς επίσης και η χρήση υποθαλάσσιων εκρηκτικών.

Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων». Σε περίπτωση ανεύρεσης Εναλίων Αρχαίων κατά τη διάρκεια των εργασιών, οι υπεύθυνοι των έργων οφείλουν να ειδοποιήσουν αμέσως την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, ώστε να προβεί σε ενέργειες των αρμοδιοτήτων της.

Να μη δημιουργηθούν προβλήματα εις βάρος του περιβάλλοντος (αισθητική, χημική και μικροβιολογική ρύπανση).

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του ΓΕΝ η έναρξη και το τέλος κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεσή τους να αποσταλούν σε αυτήν σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500 που να δείχνουν τα έργα που έγιναν μαζί με τα γύρω από αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:20.000 τα οποία να δείχνουν τη γεωγραφική θέση των έργων που εκτελέστηκαν.

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιείται ελεύθερα από όλους τους πολίτες.

Τα έργα που θα γίνουν στον αιγιαλό ανήκουν στο Δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλει καμιά αποζημίωση.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα πρόσχωσης θαλασσίου χώρου μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου για λόγους Εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της Χώρας, αλλά και για λόγους κατασκευής δημοσίων και λιμενικών έργων, όπως και για λόγους παράβασης των όρων με τους οποίους χορηγείται η άδεια.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο φορέας εκτέλεσης του έργου υποχρετούται να εγκαταλείψει τη χρήση και γενικά όλο το έργο μέσα σε τακτή προθεσμία, χωρίς καμιά αξίωση από το Δημόσιο για οποιαδήποτε αποζημίωση.

Η Τ.Υ.Δ.Κ. Ν.Φθιώτιδας να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική Αρχή και να αναφέρει στην Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας κάθε διαπιστούμενη παράβαση. Επίσης το Τμήμα Υγιεινής της Δ/νσης Υγείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, να καταβάλει κάθε προσπάθεια και να λάβει τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση της θαλάσσιας περιοχής.

Μετά το τέλος των προσχώσεων θα δημιουργηθεί νέος αιγιαλός και παραλία, των οποίων τα όρια θα καθοριστούν από την αρμόδια Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, ο παλαιός αιγιαλός δε, καθώς και το γήπεδο που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις μετά τον καθορισμό των νέων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, να εμβαδομετρηθεί, να οριοθετηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας ως κτήμα του Δημοσίου του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου, στην ως άνω περιοχή, χωρίς την έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια Αρχή.

Ομοίως απαγορεύεται η χρησιμοποίηση του παραχωρούμενου χώρου για σκοπούς ξένους προς τους σκοπούς που καθορίζονται με την απόφαση παραχώρησης και με το παρόν Προεδρικό Διάταγμα.

Στον Υφυπουργό Οικονομικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1050115/5019/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία ευρύτερης περιοχής Αμουρίου - Λιανοκλαδίου - Ζηλευτού Νομού Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την Α.Π. 44567/29.11.1996 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας, σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

4. Την Αριθ. Πρωτ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/21.4.2000 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία ευρύτερης περιοχής Αμουρίου - Λιανοκλαδίου - Ζηλευτού, εκτάσεων εμβαδών 78.480, 62.668, 78.800 και 25.030,32 μ2 που βρίσκονται στο νομό Φθιώτιδας και εικονίζονται με κλίμακα 1:500 στα με αριθμό σχεδίων Κ2.Β-1 (Τάφρος Σ.2Β «Βοϊδόρεμμα») και ΝΦ-2Β.3.α (Φράγμα ανάντι Τάφρου Σ.2Β) καθώς και με κλίμακα 1:1.000 στα ΚΤ2.Α1 (Επέκταση Τάφρου Σ.2Α και Φράγματος Στυρφακορέμματος) και Κ3-1 (Τάφρος Σ. 3 «Δριματόρεμμα» (Βαλογούρνα)) και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - Γενική Διεύθυνση Περιφέρειας - Διεύθυνση Ελέγχου Κατ. Έργων (Δ.Ε.Κ.Ε.) Λαμίας, τα οποία έχει συντάξει ο Γιάννης Αλεξ. Δάσκαλος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της εν λόγω Υπηρεσίας Δημ. Πλέσσας, στις 21.12.1999.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Αθανασίου Κων/νος.
2) Αβραμάς Νικόλαος.
3) Αβραμά Φιλιώ κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (αριθμός έργου 9481616, ΣΑΕ 081/2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2000

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΑΣ — **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ**

Αριθ. 16231/3591 (3)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 40 περιοχής 80 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

4.-Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ.3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101),όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμισεις»(Α΄ 94) και την παρ. 22 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162) .

5.- Τα αρ.41/6.3.2000 και 81/8.5.2000 υπηρεσιακά σημειώματα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

6.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Παρατείνεται για ένα (1) χρόνο ακόμη η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 40 περιοχής 80 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στη συμβολή των λεωφόρων Αλεξάνδρας και Κηφισίας, που επιβλήθηκε με την αριθ.11300/2630/ 5.5.1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 369).

2.- Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται η χορήγηση:

α. οικοδομικών αδειών κατεδάφισης

β. οικοδομικών αδειών επισκευής των κτιρίων για λόγους χρήσεως, υγιεινής και προστασίας.

3.- Εκδοθείσες οικοδομικές άδειες αναθεωρούνται με τους όρους που ίσχυαν κατά το χρόνο έκδοσής τους εφόσον δεν αυξάνεται ο όγκος και ο συντελεστής δόμησης και δεν αλλάζει η χρήση του κτιρίου.

4.- Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1732 (4)

Τροποποίηση της 946/30.3.89 απόφασης περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 946/30.3.89 απόφαση του Νομάρχη Ν. Φθ/δας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως εμβαδού 1,120 στρεμμάτων στη θέση «Λειβάδι - Τύμπανος» περιφέρειας Δήμου Λαμίας (οικ. Καλυβίων), λόγω παρανόμου εκχερσώσεως..».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Την 330/1999 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

4. Την 114015/5213/20.12.1999 Απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας «Αναγνώριση δικαιώματος κυριότητας σε έκταση δασικού χαρακτήρα, εμβαδού 4.312 στρεμ. στις θέσεις «Προφ. Ηλίας - Τύμπανος-Παρασπόρι κ.λπ.» περιφέρειας Δήμου Λαμίας, με την οποία έκανε αποδεκτή την 1/5.12.1999 ομόφωνη γνωμοδότηση του Αναθεωρηπκού Συμβουλίου Ιδιοκτησίας Δασών (Α.Σ.Ι.Δ.), εντός της οποίας είναι και η έκταση των 1,120 στρεμμάτων.

5. Την 4631/31.5.2000 αναφορά του Δασαρχείου Λαμίας, με την οποία προτείνει την τροποποίηση της αριθ. 946/30.3.89 απόφασης του Νομάρχη Ν. Φθ/δας κατά το μέρος που αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτής και αντί για δημόσιο η έκταση να αναφέρεται ως ιδιωτική, καθώς επίσης για τροποποίηση των ορίων της υπόψη έκτασης.

6. Την αριθ. 5910/23.7.99 απόφαση του Γ Γ Π Σ Ε «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. 946/30.3.-89 Απόφαση του Νομάρχη Ν. Φθ/δας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 1,120 στρεμ. στη θέση «Λειβάδι -Τύμπανος», περιφέρειας Δήμου Λαμίας (οικ. Καλυβίων)στο μέρος που αφορά:

Α. Το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτής και αντί για δημόσια έκταση ορίζουμε στο εξής θα αναφέρεται η εν λόγω έκταση ως ιδιωτική.

Β. Τα όρια της έκτασης που προσδιορίζεται από τα στοιχεία : Α-Β-Γ-Δ-Α και φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Τα όρια της έκτασης αναλυτικά έχουν ως κατωτέρω:

Ανατολικά: Με Ιδιωτική Δασική έκταση.

Δυτικά: Με καλλιεργούμενο σήμερα αγρό Δήμου Αναγνωστόπουλου.

Βόρεια: Με Ιδιωτική Δασική έκταση.

Νότια : Με Ιδιωτική Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79)και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιουνίου 2000

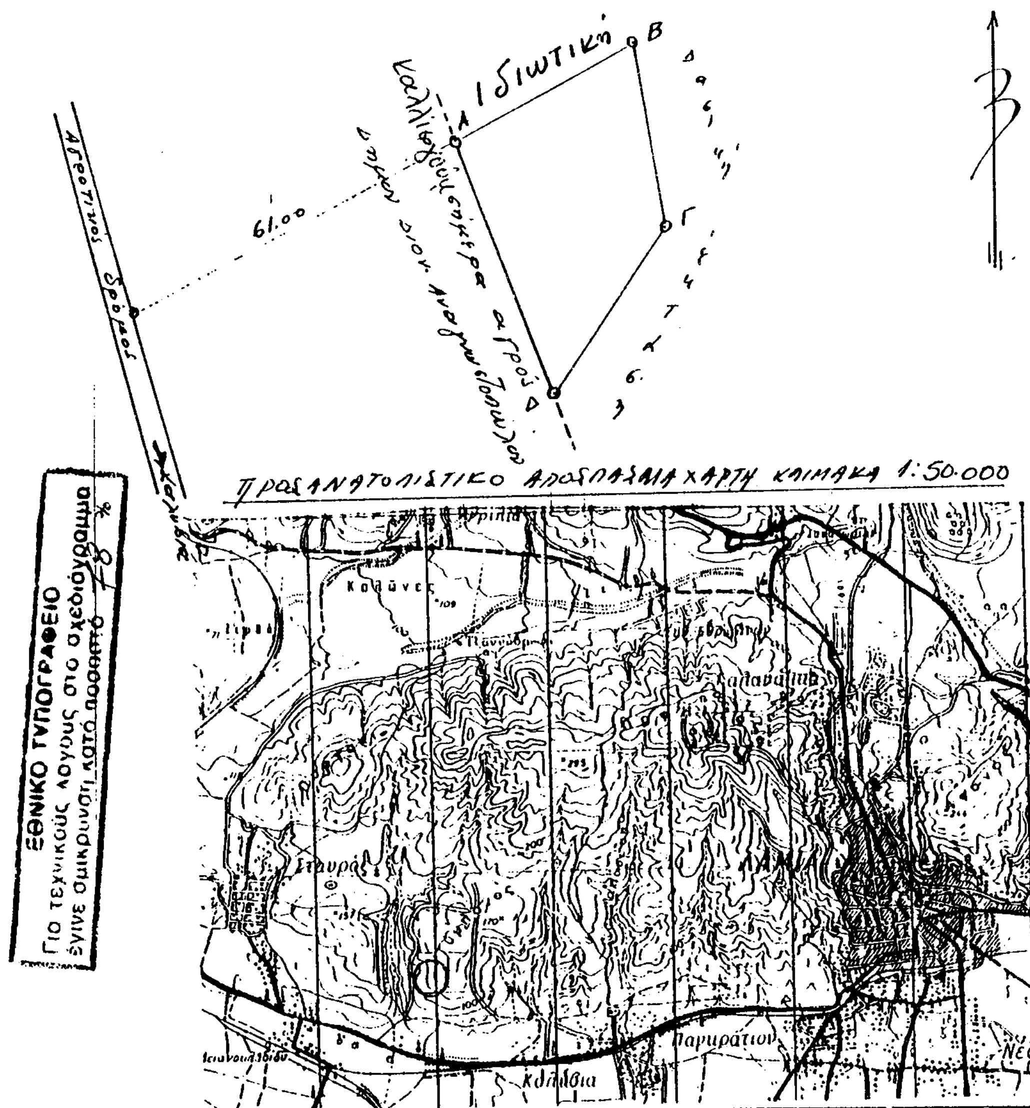
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Φθ/δας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ιδιωτικής δασικής έκτασης για την κήρυξή της ως αναδασωτέας στη θέση "Λιβάδι-Τσιμπανος" περιοχής Καλυβίων Λογγιάς Κερεβαδού (ΛΑΓΟΑ) = 1,120 στρέμ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000



Ανήκει στην αριθ. 1332/2000 απόφαση μας	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
Λαμία 20-6-2000	Λαμία 20-6-2000	Λαμία 30-5-2000	Λαμία 30-5-2000
Ε.Γ.Γ.Π.Σ.Ε.	-Ο-	-Ο-	-Ο-
Ο Δ/ντής Δασών	Δ/ντής Δασών	Δασάρχης	Συντάκτης
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ	ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΡΑΠΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘ. Δ/ΝΤΗ	Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘ.

Αριθ. 1707 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,415 στρεμμάτων στη θέση «Γκορίτσα» της περιφέρειας Δήμου Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80.

β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθου 29 του Ν. 2081/1992.
6. Την αριθ. 5910/23.7.99 απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».
7. Την αριθμ. 2280/29.5.2000 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, κατά το χρονικό διάστημα 1999 - 2000, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθου 3 παρ. 1 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, κατά το χρονικό διάστημα 1999 - 2000 ,τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων δέκα πέντε τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Γκορίτσα περιφέρειας Δήμου Μαλεσίνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης και κατά την πλευρά Ε Δ με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες.

Βόρεια : Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Νότια : Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79)και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Ιουνίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Φθ/δας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΟΣ

